

Tabela opłat i prowizji

obowiązuje od 20 czerwca 2025 r.

Część IV: Kredyty, pożyczki, gwarancje, dyskonto weksli, faktoring

b) Opłaty i prowizje związane z finansowaniem podmiotów detalicznych:

Lp.	Rodzaj czynności / usługi	Tryb pobierania	Stawka
1.	Prowizja od kredytu hipotecznego, mieszkaniowego	jednorazowo	1,0% - 2,5% nie mniej niż 500,00 zł od kwoty przyznanego kredytu ¹
1a	Opłata za wizytację nieruchomości przed rozpoczęciem procesu kredytowania w związku z nabyciem nieruchomości gruntowej	jednorazowo	0,00 zł
1b	Opłata za wizytację nieruchomości będącej przedmiotem kredytowania w trakcie trwania kredytu hipotecznego (na warunkach określonych w umowie kredytowej, sporządzona przez pracownika Banku)	každorazowo	300,00 zł
1c	Opłata za wizytację nieruchomości będącej przedmiotem kredytowania w trakcie trwania kredytu hipotecznego (na warunkach określonych w umowie kredytowej, sporządzona przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane)	každorazowo	500,00 zł
2.	Prowizja z tytułu udzielenia pożyczki hipotecznej	jednorazowo	1,5% - 4% nie mniej niż 200,00 zł od kwoty przyznanej pożyczki
3.	Prowizja od kredytu gotówkowego	jednorazowo	2,5% - 4% nie mniej niż 200,00 zł od kwoty przyznanego kredytu
4.	Kredyt w rachunku płatniczym	jednorazowo	1,5% nie mniej niż 200,00 zł od kwoty przyznanego limitu kredytowego

¹ Opłata zawieszona dla umów zawartych w okresie od 20 czerwca 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. w ramach oferty specjalnej „Niska marża – 0% prowizji”

5.	Kredyt w rachunku płatniczym – odnowienie kredytu	jednorazowo	1,5% nie mniej niż 50,00 zł od kwoty odnowionej
6.	Prowizja od kredytu na zakup środków transportu dla osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej:	jednorazowo	1,5% - 10% od kwoty kredytu dla nowych jak i używanych środków transportu
7.	Prowizja od kredytu na zakup papierów wartościowych lub refinansowanie zakupu papierów wartościowych	jednorazowo	1% - 5% nie mniej niż 500,00 zł od kwoty kredytu
8.	Prowizja za udzielenie kredytu na finansowanie inwestycji prywatnych przez osoby fizyczne	jednorazowo	1% - 4% nie mniej niż 250,00 zł od kwoty kredytu
Kredyty z premią termomodernizacyjną, remontową i kompensacyjną			
9.	Prowizja z tytułu udzielenia kredytu z premią	jednorazowo	1,0% - 2,0%, nie mniej niż 1 000,00 zł.
10.	Prowizja dla BGK z tytułu przyznania premii	jednorazowo w dniu wypłaty pierwszej transzy	0,6% kwoty przyznanej premii
11.	Prowizja tytułem wcześniejszej spłaty części kredytu z premią – wynikającą z wypłaty premii	jednorazowo	0,00 zł
12.	Prowizja tytułem wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu z premią – nie wynikającą z wypłaty premii	jednorazowo od wartości spłacanego kapitału powyżej 60 dni od umownego terminu spłaty	1,0%
Pozostałe opłaty i prowizje pobierane za czynności bankowe związane z finansowaniem podmiotów detalicznych			
13.	Prowizja od aneksu do umowy kredytowej związanego ze zmianą harmonogramu spłat	jednorazowo	0,5% - 1% pozostałej do spłaty kwoty kredytu nie mniej niż 100,00 zł
13a	Prowizja od aneksu do umowy kredytowej związanego ze zmianą harmonogramu spłat kredytu hipotecznego o okresowo -stałej stopie oprocentowania w przypadku ustalenia nowej stopy oprocentowania	každorazowo	0,00 zł
14.	Prowizja od aneksu do umowy kredytowej związanego z prolongatą spłaty kredytu lub jego części	jednorazowo	0,5% - 1% pozostałej do spłaty kwoty kredytu nie mniej niż 100,00 zł
15.	Prowizja od aneksu do umowy kredytowej związanego z wydłużeniem okresu kredytowania	jednorazowo	2% pozostałej do spłaty kwoty kredytu nie mniej niż 100,00 zł
16.	Prowizja od aneksu do umowy kredytowej związanego ze zmianą waluty kredytu	jednorazowo	od 1% do 3% nie mniej niż 200,00 zł od pozostałej do spłaty kwoty kredytu

17.	Prowizja od aneksu do umowy kredytowej związanego ze zmianą zabezpieczenia lub zwolnieniem zabezpieczenia	jednorazowo	od 0,2% do 1% nie mniej niż 100,00 zł od pozostałej do spłaty kwoty kredytu
18.	Prowizja od aneksu do umowy kredytowej związanego ze zmianą jej postanowień z innych powodów niż określone w pkt. 14-18	jednorazowo	0,5% - 1% pozostałego do spłaty kapitału nie mniej niż 50,00 zł
19.	Spłata całości lub części kredytu/pożyczki przed terminem - do 3 lat trwania Umowy kredytu	jednorazowo od kwoty wcześniejszej spłaty	3,0 % spłacanej kwoty kredytu hipotecznego/pożyczki hipotecznej nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu hipotecznego w okresie roku od dnia faktycznej spłaty ^{2*}
20.	Spłata całości lub części kredytu przed terminem - powyżej 3 lat trwania Umowy kredytu	jednorazowo	0,00 zł
21.	Wydanie zaświadczenia o kredycie / spłacie zadłużenia na wniosek Klienta	każdorazowo	50,00 zł
22.	Przygotowanie oraz wysłanie na życzenie Klienta (kredytobiorcy, pożyczkobiorcy, poręczyciela) duplikatu umowy	każdorazowo - opłata pobierana z chwilą sporządzenia duplikatu	50,00 zł za każdą umowę bez względu na ilość stron
23.	Opłata za wykreślenie danych z MIG BR przed terminem umownym.	każdorazowo – opłata pobierana z chwilą złożenia wniosku	100,00 zł

² Opłata zawieszona dla umów zawartych w okresie od 1 lipca 2016 do 31 grudnia 2025 r.

* Do wyliczenia wysokości odsetek Bank przyjmuje oprocentowanie z dnia faktycznej spłaty kredytu hipotecznego/pożyczki hipotecznej. Prowizji nie pobiera się, jeżeli wcześniejsza częściowa spłata kapitału następuje ze względu na wypłatę dodatkowego finansowego wsparcia w przypadku Kredytu Mieszkanie Dla Młodych lub zwrotu całości lub części środków z rachunku inwestora zastępczego.